



Accompany with Business

AISC

Auditing and Informatic Services Company Limited

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP
ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MAI LINH



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN TỔNG HỢP

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2021	01/01/2021
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		1.146.540.830.648	1.235.888.848.208
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	7.928.126.274	5.620.876.969
1. Tiền	111		7.928.126.274	4.120.876.969
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	1.500.000.000
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.2	23.632.000.000	242.000.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		546.000.000	546.000.000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		(304.000.000)	(304.000.000)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		23.390.000.000	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		1.096.438.444.999	1.205.566.277.921
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3a	304.708.886.014	298.283.047.530
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4a	38.876.191.286	45.483.476.829
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.5a	113.143.108.671	117.514.481.279
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.6a	718.295.104.354	818.820.002.596
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.3,4,6	(78.927.306.958)	(74.534.730.313)
6. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		342.461.632	-
IV. Hàng tồn kho	140	V.8	4.748.085.763	3.204.008.213
1. Hàng tồn kho	141		5.028.799.006	3.307.194.002
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(280.713.243)	(103.185.789)
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		13.794.173.612	21.255.685.105
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.13a	12.568.017.797	19.001.366.755
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		575.809.659	642.197.533
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.16b	650.346.156	1.612.120.817

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN TỔNG HỢP

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2021	01/01/2021
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		2.086.831.790.105	2.264.734.443.904
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		296.088.219.646	311.568.474.579
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	V.3b	-	10.627.910.440
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212	V.4b	5.058.928.090	3.888.369.872
3. Phải thu về cho vay dài hạn	215	V.5b	112.626.148.273	112.377.195.510
4. Phải thu dài hạn khác	216	V.6b	178.518.844.630	184.674.998.757
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219	V.4b	(115.701.347)	-
II. Tài sản cố định	220		547.855.082.188	724.642.339.281
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.10	385.668.995.033	507.386.997.231
- Nguyên giá	222		891.962.471.282	1.009.659.826.874
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(506.293.476.249)	(502.272.829.643)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.11	57.095.403.773	112.425.846.071
- Nguyên giá	225		201.801.886.409	275.000.256.941
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(144.706.482.636)	(162.574.410.870)
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.12	105.090.683.382	104.829.495.979
- Nguyên giá	228		128.420.622.484	123.321.248.109
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(23.329.939.102)	(18.491.752.130)
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240	V.9	1.688.257.320	2.577.913.476
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		1.688.257.320	2.577.913.476
V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250	V.2	623.281.183.685	595.096.178.040
1. Đầu tư vào công ty con	251		1.076.816.686.128	1.005.236.827.461
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		2.265.000.000	2.265.000.000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		5.813.729.549	5.813.729.549
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		(464.614.231.992)	(421.219.378.970)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		3.000.000.000	3.000.000.000
VI. Tài sản dài hạn khác	260		617.919.047.266	630.849.538.528
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.13b	617.919.047.266	630.849.538.528
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		3.233.372.620.753	3.500.623.292.112

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN TỔNG HỢP

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	31/12/2021	01/01/2021
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		3.009.999.276.703	3.040.671.234.195
I. Nợ ngắn hạn	310		2.324.007.131.913	2.237.464.348.283
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	V.14a	430.345.427.388	376.895.109.798
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.15	60.769.788.452	27.931.519.835
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.16a	46.923.394.908	37.637.879.344
4. Phải trả người lao động	314		27.434.354.389	25.109.770.411
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17a	174.968.077.046	159.259.711.213
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.18a	20.513.715.007	15.268.996.241
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.19a	749.721.603.841	680.690.294.455
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.20a	809.532.787.961	910.873.084.065
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		3.797.982.921	3.797.982.921
II. Nợ dài hạn	330		685.992.144.790	803.206.885.912
1. Phải trả người bán dài hạn	331	V.14b	6.286.270.260	37.038.955.009
2. Chi phí phải trả dài hạn	333	V.17b	2.429.778	26.478.194
3. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	V.18b	5.632.436.469	10.644.463.870
4. Phải trả dài hạn khác	337	V.19b	463.451.335.493	557.881.514.795
5. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.20b	210.619.672.790	197.615.474.044
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		223.373.344.050	459.952.057.917
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.21	223.373.344.050	459.952.057.917
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		1.246.665.030.000	1.246.665.030.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		1.246.665.030.000	1.246.665.030.000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		38.277.589.080	38.277.589.080
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(1.061.569.275.030)	(824.990.561.163)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(824.990.561.163)	(689.493.414.989)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(236.578.713.867)	(135.497.146.174)
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		3.233.372.620.753	3.500.623.292.112

Tp. HCM, ngày 14 tháng 5 năm 2022

KẾ TOÁN TRƯỞNG KIỂM NGƯỜI LẬP BIỂU

PHẠM THỊ THANH PHƯƠNG



GIÁM ĐỐC

HỒ ANH DƯƠNG

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH TỔNG HỢP

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2021	Năm 2020
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	667.173.741.198	1.105.821.669.803
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	9.403.230.302	15.916.657.622
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.3	657.770.510.896	1.089.905.012.181
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.4	626.144.670.593	885.744.651.649
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		31.625.840.303	204.160.360.532
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.5	11.780.770.929	39.708.445.602
7. Chi phí tài chính	22	VI.6	114.394.619.918	128.797.898.338
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		69.408.459.672	96.776.518.881
8. Chi phí bán hàng	25	VI.7a	58.522.019.169	83.319.712.458
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.7b	149.798.734.949	193.807.098.597
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26))	30		(279.308.762.804)	(162.055.903.259)
11. Thu nhập khác	31	VI.8	45.319.235.987	31.472.977.954
12. Chi phí khác	32	VI.9	2.589.187.050	4.914.220.869
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		42.730.048.937	26.558.757.085
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		(236.578.713.867)	(135.497.146.174)
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.10	-	-
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
16. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		(236.578.713.867)	(135.497.146.174)

KẾ TOÁN TRƯỞNG KIỂM NGƯỜI LẬP BIỂU



PHẠM THỊ THANH PHƯƠNG

Tp. HCM, ngày 14 tháng 5 năm 2022

GIÁM ĐỐC



 HỒ ANH DƯƠNG

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ TỔNG HỢP

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2021	Năm 2020
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		(236.578.713.867)	(135.497.146.174)
2. Điều chỉnh cho các khoản :				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	V.10-12	141.098.018.547	161.569.154.360
- Các khoản dự phòng	03	VI.4,6,7	49.219.670.756	35.090.169.138
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	1.341.425.471
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(18.176.031.905)	(53.047.097.503)
- Chi phí lãi vay	06	VI.6	69.408.459.672	96.776.518.881
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		4.971.403.203	106.233.024.173
- Tăng (-), giảm (+) các khoản phải thu	09		159.160.852.538	(64.389.505.453)
- Tăng (-), giảm (+) hàng tồn kho	10		(1.721.605.004)	946.408.039
- Tăng (+), giảm (-) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		1.786.415.588	38.944.587.035
- Tăng (-), giảm (+) chi phí trả trước	12		19.363.840.220	5.657.004.226
- Tăng (-), giảm (+) chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		(63.079.362.199)	(76.274.917.952)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		-	-
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	1.379.290.954
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		-	(1.383.890.954)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		120.481.544.346	11.112.000.068
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác	21		(10.174.263.632)	(50.216.905.008)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác	22		35.208.292.995	40.591.427.479
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(28.010.000.000)	(12.753.558.607)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		8.742.419.845	11.891.388.026
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(45.120.300.000)	(3.908.000.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
6. Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		9.560.953.124	32.030.393.832
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(29.792.897.668)	17.634.745.722

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ TỔNG HỢP

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2021	Năm 2020
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
1. Tiền thu từ đi vay	33	VII.2	614.133.312.647	746.548.482.709
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	VII.3	(672.076.052.628)	(763.376.652.600)
3. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		(30.393.357.377)	(30.212.251.866)
4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(45.300.015)	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(88.381.397.373)	(47.040.421.757)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20+ 30 + 40)	50		2.307.249.305	(18.293.675.967)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		5.620.876.969	23.928.268.907
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	(13.715.971)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	V.1	<u>7.928.126.274</u>	<u>5.620.876.969</u>

KẾ TOÁN TRƯỞNG KIỂM NGƯỜI LẬP BIỂU

PHẠM THỊ THANH PHƯƠNG



Tp. HCM, ngày 14 tháng 5 năm 2022

GIÁM ĐỐC

HỒ ANH DƯƠNG